

ATA 009/2022

REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO- CMDE

25.10.2022

1 Ao vigésimo quinto dia do mês de outubro do ano de dois mil e vinte dois as oito horas e
2 quarenta e dois minutos, na sala dos conselhos, teve início a reunião ordinária do mês de
3 outubro deste ano do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, com a presença
4 física dos seguintes conselheiros: Aldinei Potelecki (Diretoria de Desenvolvimento
5 Econômico), Agenor Brunel (Gabinete do Prefeito), Giuliano Elias Colossi (DPU), Jansen
6 Toledo dos Santos (Procuradoria), Henderson Giassi (Patrimônio), Anderson Diogo Spacek
7 (SATC), Luiz Alexandre Zugno (ACIC), Roberto Francisco Long (EPAGRI), Rafael
8 Espíndola (SINDICONT), André Luiz Santiago (CDL) e participou virtualmente, o senhor
9 Gilmar Cardoso (ESUCRI) para tratarem dos seguintes assuntos da pauta do dia: 1)
10 Aprovação da ata da reunião anterior; 2) Prorrogação de prazo dos Projeto Arquitetônicos das
11 empresas- Eposs Tecnologias e Inovações Indústria e Comércio LTDA, Transfabi Transportes
12 Rodoviários LTDA, Conecte Transportes LTDA e Macan Eletromecânica Eireli; 3) Incentivo
13 Fiscal- MM Rosso Supermercados LTDA; 4) Incentivo Fiscal- Spintech Brasil Nãotecidos
14 LTDA; 5) Incentivo Fiscal- Jonhrob Silos e Secadores LTDA; 6) Assuntos Gerais; Dando
15 início a reunião, o Sr ° Aldinei Potelecki, presidente do CMDE abriu os trabalhos, agradeceu a
16 presença e deu boas vindas a todos, que leu a pauta da reunião, onde passou então, ao 1°
17 **assunto da pauta:** Aprovação da Ata da reunião anterior do CMDE do dia 03/10/22:
18 colocado em discussão a ata da reunião anterior, onde não houve nenhuma discordância,
19 colocou em votação e foi aprovado por unanimidade do pessoal presente e virtual. Após, deu-
20 se início ao 2° **assunto da pauta:** O presidente solicitou que fosse discutido em bloco o
21 pedido das 4 empresas solicitantes da prorrogação de prazo para apresentação dos projetos
22 arquitetônicos referentes a construção das suas unidades e o mesmo expõe que as empresas
23 tinham um prazo até o dia dez de outubro de dois mil e vinte e dois para a entrega dos
24 projetos, conforme a Lei Ordinária 8013/2021 as empresas teriam um prazo máximo de 90
25 dias, o que foi aceito pelos demais conselheiros. O presidente apresentou as justificativas das
26 4 empresas e adiante esclareceu que o pedido de prorrogação de prazo justifica-se pelo fato de
27 haver um pequeno atraso nas obras de implantação do Loteamento Industrial do Verdinho
28 (LIV). Sendo colocado em discussão entre os conselheiros, foi aprovado por unanimidade a
29 solicitação de um prazo máximo de 60 (sessenta) dias para apresentação dos projetos
30 arquitetônicos das empresas acima. 3° **assunto da pauta:** O conselheiro Agenor Brunel
31 começa apresentando o histórico da empresa MM ROSSO, inscrita no CNPJ
32 73.396.442/0008-49, localizada na Av. Universitária, nº 3999, bairro São Defende, neste
33 município. Atualmente a rede conta com mais de 6 lojas e gera aproximadamente 270
34 empregos diretos e diversos empregos indiretos. No primeiro momento de abertura dessa nova
35 loja, a empresa contará com 65 empregos diretos e um faturamento aproximado de
36 R\$38.640.000,00 (trinta e oito milhões e seiscentos e quarenta mil reais), tributação de
37 R\$5.315.000,00 (cinco milhões e trezentos e quinze mil reais) e ao fim dos cinco anos contará
38 com 80 empregos diretos, um faturamento aproximado de R\$67.582.000,00 (sessenta e sete
39 milhões e quinhentos e oitenta e dois mil reais) e tributação de R\$9.292.000,00 (nove milhões
40 duzentos e noventa e dois mil reais), o impacto ambiental será de baixo risco não causando
41 nenhum dano prejudicial ao meio ambiente. De acordo com o quadro de pontuação a empresa
42 totalizou 87.5 pontos, onde se caracterizam o movimento econômico, geração de emprego
43 direto, a localização, características de seu produto e o impacto ambiental conforme a tabela a
44 empresa está enquadrada na planilha entre 80 e 100 pontos comportando o benefício de 5 anos
45 de isenção de taxas municipais prevista na Lei Complementar 423/2021 que concede

46 incentivos econômicos e benefícios fiscais. Em casos de incidência tributária, eventual
47 renúncia de receita seriam, TLFE (Taxa de Licença de Estabelecimento) no valor de
48 R\$3.303,00, (três mil trezentos e três reais), Taxa de Licença de Execução de Obras
49 R\$10.781,00 (dez mil setecentos e oitenta e um mil reais), IPTU R\$14.250,00 (quatorze mil
50 duzentos e cinquenta reais) e caso venha a adquirir o imóvel o ITBI será no valor de
51 R\$17.400,00 (dezessete mil e quatrocentos reais), totalizando um valor de R\$45.636,00
52 (quarenta e cinco mil seiscentos e trinta e seis reais). Sendo colocado em discussão entre os
53 conselheiros, aprovado pela maioria com dois votos contrários. **4º assunto da pauta:** O
54 conselheiro Agenor Brunel apresenta o histórico da empresa Spintech Brasil Nãotecidos
55 LTDA, inscrita no CNPJ 41.814.306/0001-69, localizada na Rodovia Luiz Rosso, nº 3750, no
56 bairro Primeira Linha, neste município com o produto final de lenços umedecidos, sendo 70%
57 para o mercado nacional e 30% para exportações, também não havendo nenhum produto
58 similar no estado de Santa Catarina. No primeiro momento de abertura, a empresa contará
59 com 40 empregos diretos e vários empregos indiretos, faturamento aproximado de
60 R\$28.800.000,00 (vinte e oito milhões e oitocentos mil reais), arrecadação de impostos em
61 R\$6.126.000,00 (seis milhões cento e vinte e seis mil reais) e ao fim dos cinco anos contará
62 com um faturamento aproximado de R\$101.953.000,00 (cento e um milhões novecentos e
63 cinquenta e três mil reais) e arrecadação de impostos R\$21.665.000,00 (vinte e um milhões
64 seiscentos e sessenta e cinco mil reais), o impacto ambiental será pequeno não causando
65 nenhum dano prejudicial ao meio ambiente. De acordo com o quadro de pontuação a empresa
66 totalizou 85.5 pontos, onde se caracterizam o movimento econômico, geração de emprego
67 direto, a localização, características de seu produto e o impacto ambiental conforme a tabela a
68 empresa está enquadrada na planilha entre 80 e 100 pontos comportando o benefício de 5 anos
69 de isenção de taxas municipais prevista na Lei Complementar 423/2021 que concede
70 incentivos econômicos e benefícios fiscais. Em casos de incidência tributária, eventual
71 renúncia de receita seriam, TLFE (Taxa de Licença de Estabelecimento) no valor de
72 R\$2.669,00 (dois mil seiscentos e sessenta e nove reais), IPTU R\$6.929,00 (seis mil
73 novecentos e vinte e nove reais) e caso venha a adquirir o imóvel o ITBI será no valor de
74 R\$81.000,00 (oitenta e um mil reais), totalizando um valor de R\$89.000,00 (oitenta e nove
75 mil reais). Colocado em votação entre os conselheiros, aprovado por unanimidade. **5º assunto**
76 **da pauta:** O conselheiro Agenor Brunel apresenta o histórico da empresa Jonhrob Silos e
77 Secadores LTDA, inscrita no CNPJ 41.814.306/0001-69, sua matriz é localizada na Rua João
78 Pedro Moreira de Carvalho, nº 11756, no bairro Lidia, no município Sinop, no estado de
79 Mato Grosso, sua matéria-prima principal é o aço, que representa 93% do processo produtivo
80 e seu comércio é 70% interno, sendo só no estado do Mato Grosso e 30% interestadual, sua
81 implantação no estado de Santa Catarina justifica-se pela alta procura do seu produto no
82 estado e verificou-se também que Santa Catarina possui um bom mercado para o produto
83 além de oferecer incentivos para empresas em projeto de instalação no estado, a empresa foi
84 estabelecida na cidade de Criciúma, na Rodovia Governador Mário Covas, Br 101, em
85 setembro de 2021 e suas obras têm previsão de início em agosto de 2022 e finalização em
86 agosto de 2023. No primeiro momento de abertura do segundo semestre de 2023, a empresa
87 contará com 60 empregos diretos e vários empregos indiretos, faturamento aproximado
88 R\$8.500.000,00 (oito milhões quinhentos mil reais), arrecadação de impostos em
89 R\$365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais) e ao fim dos cinco anos contará com
90 140 empregos diretos, faturamento aproximado de R\$40.000.000,00 (quarenta milhões de
91 reais) e arrecadação de impostos R\$1.717.000,00 (um milhão setecentos e dezessete mil
92 reais), o impacto ambiental é médio, no entanto a empresa conta com programas que visa
93 reduzir, reutilizar e reciclar os resíduos industriais, garantir a prevenção de suas fontes
94 geradoras e promover a educação ambiental entre seus colaboradores. De acordo com o
95 quadro de pontuação a empresa totalizou 87.5 pontos, onde se caracterizam o movimento
96 econômico, geração de emprego direto, a localização, características de seu produto e o
97 impacto ambiental conforme a tabela a empresa está enquadrada na planilha entre 80 e 100

98 pontos comportando o benefício de 5 anos de isenção de taxas municipais prevista na Lei
99 Complementar 423/2021 que concede incentivos econômicos e benefícios fiscais. Em casos
100 de incidência tributária, eventual renúncia de receita seriam, TLFE (Taxa de Licença de
101 Estabelecimento) no valor de R\$1.334,00 (mil trezentos e trinta e quatro reais), IPTU
102 R\$82.000,00 (oitenta e dois mil reais) e uma redução do ISS de 4% para 2% no valor de
103 R\$240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) anual, totalizando um valor de R\$323.334,00
104 (trezentos e vinte e três mil trezentos e trinta e quatro reais). O presidente colocou em votação
105 entre os conselheiros, e foi aprovado por unanimidade. **6º assunto da pauta:** assuntos gerais:
106 Novamente, os conselheiros junto ao presidente sugerem para a próxima reunião emergir os
107 últimos 4 anos das empresas que receberam incentivos fiscais, para ver se as mesmas estão
108 cumprindo com os requisitos que se propuseram. Não havendo mais nada relevante a
109 documentar, e após a apresentação de todos os assuntos e votações foi agradecida a
110 participação dos membros deste conselho. Eu, Victória Antunes secretária a'doc, lavrei a
111 presente Ata, que depois de lida e aprovada, será, caso possível, por todos os presentes
112 assinadas em futura reunião.