

## ATA 002/2025

### REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – CMDE

08/04/2025

1 Aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco as oito horas e trinta minutos  
2 na sala dos conselhos, teve início a reunião ordinária referente ao mês de março deste ano do  
3 Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, com a presença física dos seguintes  
4 conselheiros: Agenor Brunel (Secretaria Desenvolvimento Econômico), Marlon Araújo  
5 (Gabinete do prefeito), Leandro Eufrásio Teixeira (ACIC), Anderson Diogo Spacek (SATC),  
6 Rafael Espíndola Silva (SINDICONT), Renato Gaidzinski Bastos (UNESC), Luiz Fernando  
7 Cascaes (FAZENDA), Gilson Godinho (ACOMAC-SUL), Victor Benedet Zanette  
8 (ASSISTÊNCIA SOCIAL), Gilmar Cardoso (ESUCRI), Vanderlei José Zilli  
9 (AGRICULTURA), Felipe Soratto Monteiro (MEIO AMBIENTE), Renato Carminati Brogni  
10 (OAB), Adriano José Laurindo (DPU), Henderson Giassi (PATRIMONIO), Marcos  
11 Mendonça (TURISMO), Clodoaldo Huggentobler (AMPE), Thiago Rocha Fabris (Secretaria  
12 Desenvolvimento Econômico), Débora Sant'Ana (AJE), Roberto Francisco Longhi  
13 (EPAGRI), Bianca Elias Torres (PROCURADORIA) e como convidadas: Gessica de Souza  
14 Medeiros (DPU) e Isabele Arceno Ronchi (Secretaria Desenvolvimento Econômico) para  
15 tratarem dos seguintes assuntos da pauta do dia: 1) Aprovação da ATA anterior (Nº 001 de  
16 05.03.25), 2) Apresentação do Secretário de Desenvolvimento Econômico, indústria,  
17 comércio e serviço, 3) Incentivos Econômicos – SETUP, 4) Loteamento Industrial –  
18 Notificações, 5) Formação da comissão da conferência municipal de desenvolvimento  
19 econômico, 6) Assuntos Gerais; Dando início a reunião, o Srº Marlon Araújo, Presidente do  
20 conselho, abriu os trabalhos, agradeceu a presença e deu boas vindas a todos, leu a pauta da  
21 reunião, e passou então, ao **1º Assunto da Pauta:** Aprovação da ATA anterior (Nº 001 de  
22 05.03.25): colocado em discussão a ATA da reunião anterior onde não houve nenhuma  
23 discordância, colocou-se em votação, sendo aprovado por unanimidade. **2º Assunto da**  
24 **Pauta:** Apresentação do Secretário de Desenvolvimento Econômico, indústria, comércio e  
25 serviço: O Secretário Thiago Fabris aceitou o convite do Prefeito Vagner Espíndola para  
26 assumir a Secretaria de Desenvolvimento, sua formação é toda em economia, graduação e  
27 mestrado em economia e finanças, doutorado em economia. A secretária de desenvolvimento  
28 econômico é composta por quatro diretorias, Marlon, o diretor de empreendedorismo, onde  
29 tem o vínculo da casa do empreendedor com o Agenor, coordenador da Casa do  
30 Empreendedor, Vanderlei Zilli, diretor de Agricultura, Marcos, diretor de Turismo e Edson,  
31 diretor de Planejamento Urbano, todas essas diretorias fazem parte da secretaria de  
32 desenvolvimento econômico. **3º Assunto da pauta:** Incentivos Econômicos – SETUP, A  
33 Empresa Setup Serviços Especializados Ltda, vem através desta, com base na lei  
34 complementar número 564/23 de Quatorze de Dezembro de dois mil e vinte e três, que  
35 concede incentivos econômicos e benefícios fiscais as empresas ou entidades que se  
36 estabeleçam no município ou nele ampliem suas atividades, requer a concessão dos  
37 INCENTIVOS ECONÔMICOS, em seu artigo 3º nos incisos I, II da referida lei. A Setup  
38 Serviços Especializados LTDA foi fundada em 2006 por dois jovens recém-formados em  
39 Técnico em Eletrônica pela SATC. As atividades da empresa começaram de forma modesta,  
40 em um pequeno módulo de garagem cedido por familiares. Com dedicação e empenho, a  
41 Setup consolidou sua atuação no segmento de segurança, especializando-se na instalação de  
42 portões eletrônicos, câmeras de Circuito Fechado de TV e sistemas de alarme. O Grupo Setup  
43 passou a investir na compra direta de materiais em grande quantidade. Foi nesse cenário de  
44 oportunidades que, em 2011, surgiu a Setup Distribuidora, localizada em Criciúma, voltada à  
45 distribuição de materiais e equipamentos elétricos e eletrônicos, com foco em segurança

46 eletrônica e automação. A Setup passou a atuar também no segmento de terceirização de  
47 serviços. Investindo na qualificação de sua equipe e em tecnologia de ponta, a empresa  
48 ampliou sua atuação para diversas categorias de contratos, adaptando-se às necessidades de  
49 cada cliente. Em 2015, consolidou sua presença nesse setor com a criação de um  
50 departamento exclusivo para Gestão de Contratos, especializado na prestação de serviços  
51 como: Manutenção e instalações elétricas comerciais e industriais; Vigilância humana e  
52 segurança eletrônica; Portaria e zeladoria; Manutenção de ar-condicionado; Serviços para  
53 ambientes hospitalares e Serviços administrativos. Em 2016 a Setup inaugurou a Iluminatio,  
54 uma loja voltada aos apaixonados por decoração e tecnologia. O empreendimento trouxe o  
55 que há de mais moderno em iluminação, automação residencial e domótica. Atualmente,  
56 diante dos desafios que impactam o crescimento sustentável do grupo, a direção da empresa  
57 iniciou a busca por alternativas para a implantação de uma nova estrutura física. identificou-se  
58 uma oportunidade promissora: a aquisição de um imóvel localizado na Rua Archangelo  
59 Meller, nº 995, Mineira Velha, Criciúma/SC. O terreno possui uma área total de 14.690,89  
60 m<sup>2</sup>, o imóvel conta com um pavilhão de 2.902,14m<sup>2</sup>, construído com estrutura pré-moldada,  
61 oferecendo uma base sólida para a futura sede do grupo. Com a possibilidade de nova  
62 infraestrutura física com disponibilidade para o crescimento e ampliação, o Grupo Setup  
63 estuda atuação em novas linhas e seguimentos de mercado nas seguintes principais áreas:  
64 Grupo Setup - Solar Energy, Setup Security & Automation e Setup Participações.  
65 Atualmente, o Grupo Setup conta com mais de 3.500 colaboradores diretos e  
66 aproximadamente 1.000 indiretos, distribuídos em seus diversos segmentos de atuação, só na  
67 cidade de Criciúma conta com aproximadamente 800 colaboradores e no estado inteiro de  
68 Santa Catarina, em torno de 1.500 colaboradores. Com base no planejamento estratégico em  
69 andamento e no histórico de faturamento da empresa, foram estabelecidas projeções para a  
70 expansão do número de postos de trabalho nos próximos anos. De acordo com as análises  
71 realizadas, estima-se que, até 2029, o Grupo Setup ultrapasse 4.800 colaboradores diretos. O  
72 seu faturamento em dezembro de 2024, fechou em R\$437.382.274,00 (quatrocentos e trinta e  
73 sete milhões, trezentos e oitenta e dois mil, duzentos e setenta e quatro reais). Com uma  
74 expectativa para 2029, chegando a R\$482.083.991,00 (quatrocentos e oitenta e dois milhões,  
75 oitenta e três mil e novecentos e noventa e um reais). A evolução de receita do ISS, gerada  
76 pelo grupo SETUP, ao município de Criciúma, foram recolhidos nos últimos 3 anos,  
77 R\$396.000,00 (trezentos e noventa e seis mil reais) em 2022 , R\$553.000,00 (quinhentos e  
78 cinquenta e três mil reais) em 2023, R\$721.000,00 (setecentos e vinte e um mil reais) em  
79 2024, totalizando R\$1.670.000,00 (um milhão, seiscentos e setenta mil reais) nesses últimos 3  
80 anos. A centralização de todas as atividades empresariais em um único local proporcionara  
81 uma redução significativa da dispersão das equipes, melhorando o desempenho dos processos  
82 internos e otimizando a entrega de produtos e serviços. Atualmente, a fragmentação estrutural  
83 impõe perdas operacionais, como aumento de custos com transporte, menor eficiência  
84 logística e maior complexidade na gestão e na tomada de decisões. Para a cidade de Criciúma,  
85 a manutenção da sede do grupo no município representa um impacto positivo no  
86 desenvolvimento econômico local, garantindo a aplicação direta de recursos na economia  
87 regional. Esse movimento impulsionará o consumo de bens e serviços pelos funcionários e  
88 suas famílias, além de gerar novas oportunidades para fornecedores e prestadores de serviço  
89 locais. Nos próximos cinco anos, a presença do Grupo Setup em Criciúma resultará em um  
90 incremento estimado de mais de R\$6.000.000,00 (seis milhões de reais) para o município,  
91 sem contar os impactos indiretos gerados pela criação de novos postos de trabalho e pelo  
92 crescimento das demandas de consumo. Apresentamos o detalhamento dos custos referentes à  
93 obra de pavimentação do estacionamento, com base nos materiais e volumes especificados.  
94 Custo total da obra R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais). Materiais Utilizados e  
95 Respectivos Volumes: Capa Asfáltica (pavimento final): 95 m<sup>2</sup>; Base (camada estrutural): 285  
96 m<sup>2</sup>; Sub-base (regularização do terreno): 380 m<sup>2</sup>. O valor total foi calculado considerando os  
97 quantitativos necessários para garantir a durabilidade e funcionalidade do estacionamento, em

98 conformidade com as normas técnicas aplicáveis.". Parecer Técnico do Controle Interno  
99 "Com base nos documentos alcançados por esta Controladoria e em atenção ao processo nº  
100 DDE-3515/2025, originário da Casa do Empreendedor - Diretoria de Empreendedorismo, e  
101 demais peças acostadas ao Processo, conclui-se, sobre a previsão da concessão de benefícios,  
102 o cumprimento dos regramentos pertinentes, possibilitando o atendimento da empresa  
103 requerente, nestes quesitos, não havendo necessidade de medidas de compensação ou redução  
104 de outras despesas, uma vez que o de impacto orçamentário-financeiro (LRF, art. 14) não  
105 acena para a possibilidade de perda de receita ocasionada pelo benefício fiscal de natureza  
106 pecuniária, nem a demanda pela execução de serviços, inexistindo desembolso financeiro  
107 significativo, sem qualquer risco de ocorrer déficit ou afetação das metas de resultados fiscais  
108 previstas na LDO vigente.", colocado em votação os incentivos econômico da SETUP, foi  
109 aprovado, com duas abstenções. **4º assunto da pauta:** Loteamento Industrial – Notificações,  
110 as empresas Mayben e Zaffira movimentaram o projeto no início do ano, porém não deram  
111 continuidade. Já houve contato anterior solicitando o andamento necessário para a entrada no  
112 processo de Alvará de Obra, a fim de viabilizar o início da construção. Na última reunião, foi  
113 realizado um comunicado verbal com caráter de advertência às empresas. Contudo, diante da  
114 ausência de retorno ou qualquer ação concreta, será emitida uma notificação por escrito,  
115 informando que, caso o projeto não tenha continuidade, será aberto um processo de reversão  
116 ao município e a venda será anulada, possibilitando a venda novamente. **5º assunto da pauta:**  
117 Formação da comissão da conferência municipal de desenvolvimento econômico, Conforme a  
118 lei do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, no art 9º, fala que o Conselho  
119 Municipal de Desenvolvimento Econômico fica obrigado a convocar a cada 2 anos a  
120 conferência Municipal de Desenvolvimento Econômico, com objetivos de debater e  
121 estabelecer as diretrizes da política pública municipal para o setor dando mais ampla  
122 divulgação a fim de proporcionar a participação de toda a sociedade com papel fundamental  
123 na reforma tributária e com o objetivo de fazer uma discussão aberto, se colocam a disposição  
124 para compor esta comissão os conselheiros: Thiago Rocha Fabris (Secretaria  
125 Desenvolvimento Econômico), Leandro Eufrásio Teixeira (ACIC), Rafael Espíndola Silva  
126 (SINDICONT), Renato Gaidzinski Bastos (UNESC) e Clodoaldo Huggentobller (AMPE),  
127 esses formam a comissão municipal de desenvolvimento econômico. **6º assunto da pauta:**  
128 assuntos gerais, O Presidente Marlon comentou que está sendo buscado uma área para criar  
129 mais um loteamento industrial, já foi encontrado algumas áreas e levado ao prefeito a  
130 demanda, está sendo discutido e assim que tiver algo pré-definido, será uma pauta da reunião.  
131 Essa área está sendo buscada, pois já teve visitas de vários empresários que por falta de área  
132 industrial em Criciúma, se instalaram em outras cidades. A ideia não é doar terreno, mas  
133 facilitar a aquisição dele para aumentar a instalação de empresas no município. O Conselheiro  
134 Thiago comentou sobre o Evento Criciúma+25, que acontecerá na ACIC, dia quatorze de  
135 abril de dois mil e vinte e cinco, das oito horas às dezessete horas e estendeu o convite a todos  
136 do conselho municipal de Desenvolvimento Econômico. O Presidente Marlon, comentou que  
137 dia 10 às 16 hs no Salão Ouro Negro, o prefeito e o vice farão a apresentação dos primeiros  
138 100 dias e os próximos 4 anos de governo que está sendo projetado. O Conselheiro Thiago  
139 comentou sobre o recorde de número de abertura de empresas em janeiro de dois mil e vinte e  
140 cinco, sendo histórico, foram 944 novas empresas abertas. Também comentou que apesar de  
141 um saldo negativo em janeiro na geração de emprego, em fevereiro tivemos um saldo  
142 positivo, de 760 novas vagas. Também que a Casa do Empreendedor de Criciúma recebeu  
143 uma premiação do SEBRAE como o segundo município que mais atendeu empresas em Santa  
144 Catarina. Temos Trinta e quatro mil CNPJ abertos em Criciúma, isto inclui todos os tipos de  
145 empresas, incluindo MEI, com um atendimento de quase 40%. No Brasil, são 2.060 salas e a  
146 casa do empreendedor de Criciúma, está em 13º lugar. O Conselheiro Agenor, comentou que  
147 a Casa do Empreendedor ano passado ficou em quarta cidade do Brasil mais rápida para abrir  
148 uma empresa, com um tempo de 2 horas e 11 minutos. O Conselheiro Clodoaldo perguntou  
149 sobre o programa "MÃO NA RODA" e o presidente Marlon respondeu que vai voltar

150 provavelmente dia primeiro do mês de maio, está tudo pronto, apenas questões burocráticas.  
151 O Conselheiro Leandro Eufrásio parabenizou ao Secretário Thiago Fabris e sua equipe pelo  
152 grande desempenho. O presidente Marlon comentou sobre a fama que Criciúma está  
153 espalhando pelo Brasil, trazendo muitos moradores de rua do país inteiro e indica que a  
154 conferência deve colocar em discussão, pois deve ser planejado esse crescimento para manter  
155 os números. Marlon comentou, também, sobre feiras e eventos em Criciúma. A atual lei  
156 municipal que regula essas atividades está sendo questionada judicialmente, aguardando  
157 decisão do Tribunal de Justiça quanto à sua constitucionalidade. Para evitar depender  
158 exclusivamente dessa decisão, foi elaborada uma nova proposta de lei, já validada com todos  
159 os vereadores e CDL. Essa nova legislação visa flexibilizar a realização de feiras e eventos,  
160 mas com uma fiscalização mais rigorosa, exigindo nota fiscal dos produtos vendidos e a  
161 presença efetiva da prefeitura nos eventos, inclusive com fiscalização sanitária e Procon. O  
162 objetivo da nova regulamentação é equilibrar os interesses dos expositores com os do  
163 comércio local, que vinha reclamando de concorrência desleal, especialmente em casos onde  
164 os produtos vendidos nas feiras não geravam impostos para o município. A nova lei, portanto,  
165 busca facilitar os eventos sem prejudicar o comércio estabelecido, garantindo maior controle e  
166 formalização. Outro ponto importante abordado foi o impacto econômico do setor de eventos,  
167 estimado em cerca de R\$ 500 milhões por ano, abrangendo feiras, setor automotivo, hotelaria  
168 e gastronomia. A cidade pretende se posicionar como um polo regional de turismo de eventos,  
169 mesmo sem grandes atrativos naturais, aproveitando sua estrutura e localização estratégica.  
170 Nesse contexto, discutiu-se também a necessidade de ampliação do Centro de Eventos, que  
171 atualmente enfrenta problemas de infraestrutura, principalmente a falta de estacionamento,  
172 agravada pela futura ocupação da área pela nova sede da Câmara de Vereadores. Foram  
173 levantadas soluções como a construção de um edifício-garagem ou até a realocação do centro  
174 de eventos. Por fim, o conselheiro Luiz Fernando comentou sobre os impactos da reforma  
175 tributária nacional. Com a mudança no modelo de distribuição de receitas, que passará a  
176 considerar o critério populacional em vez do valor adicionado, Criciúma poderá ser  
177 beneficiada. A cidade está focando em atrair moradores com maior poder de consumo e  
178 empresas que realmente tragam retorno para o município, em vez de priorizar apenas geração  
179 de empregos de baixa remuneração. A gestão atual demonstra buscar decisões baseadas em  
180 dados e planejamento estratégico, em vez de achismos, com o objetivo de garantir o  
181 crescimento sustentável de Criciúma nos próximos anos. Não havendo mais nada relevante a  
182 documentar, o sr ° Marlon presidente deste conselho, agradeceu a presença de todos os  
183 conselheiros aqui presentes, Eu, Isabele Arceno Ronchi (secretária interina), secretariei e  
184 lavrei a presente ata, que depois de lida e aprovada, será, caso possível, por todos os presentes  
185 assinadas em futura reunião.